PRILOGA 1C

NASLOVNA STRAN NAČRTA

načrt arhitekture

PODATKI O GRADNJI		
naziv gradnje		**Rekonstrukcija in dozidava objekta ŠTUK**
kratek opis gradnje		**Predmet projekta je prizidava servisnih prostorov in sanitarij na severni in vzhodni strani obstoječega objeka ŠTUK, ureditev neposrednega dostopa z dvigalom do prostorov ŠOUM na vzhodni strani, rekonstrukcija dela pisarn v območju veznega trakta med dvorano in prostori ŠOUMA vključno s podaljšanjem nadstreška ter rekonstrukcija obstoječega steklarnika nad centralnim hodnikom v prostorih ŠOUMA vključno z izvedbo galerije.**
VRSTE GRADNJE	☐	**NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**
označiti vse ustrezne vrste gradnje	☑	**NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA**
	☑	**REKONSTRUKCIJA**
	☐	**SPREMEMBA NAMEMBNOSTI**
	☐	**ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA**
	☐	**LEGALIZACIJA**
	☐	**MANJŠA REKONSTRUKCIJA**
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI		
vrsta dokumentacije		**PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)**
številka projekta		**22-412-2**
PODATKI O NAČRTU		
strokovno področje načrta		**arhitektura**
naziv načrta		**načrt arhitekture**
številka načrta		**22-412-2**
datum izdelave		**januar 2025**
datum spremembe		
PODATKI O PROJEKTANTU NAČRTA		
projektant načrta (naziv družbe)		**OSA arhitekti d.o.o.**
naslov		**Strma ulica 13, Maribor**
odgovorna oseba projektanta načrta		**Robi Lesnik**
podpis odgovorne osebe projektanta načrta		
PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA		
ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja		**Robi Lesnik, univ. dipl. inž. arh.**
identifikacijska številka		**ZAPS PA* 1296**
podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja		

PRILOGA 2C

IZJAVA PROJEKTANTA NAČRTA IN POOBLAŠČENEGA STOKOVNJAKA, KI JE IZDELAL NAČRT V PZI IN PID

PROJEKTANT NAČRTA	
projektant načrta (naziv družbe)	**OSA arhitekti d.o.o.**
naslov	**Strma ulica 13, Maribor**
odgovorna oseba projektanta načrta	**Robi Lesnik**

IN POOBLAŠČENI STROKOVNJAK, KI JE IZDELAL NAČRT	
pooblaščeni strokovnjak	**Robi Lesnik, univ. dipl. inž. arh.**

IZJAVLJAVA:

da načrt

vrsta dokumentacije	**PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)**
strokovno področje načrta	**arhitektura**
naziv načrta	**načrt arhitekture**
številka načrta	**22-412-2**
datum izdelave	**januar 2025**

upošteva relevantne predpise in druge normativne dokumente ter da so upoštevane ustrezne bistvene in druge zahteve.

pooblaščeni strokovnjak	**Robi Lesnik, univ. dipl. inž. arh.**
identifikacijska številka	**ZAPS PA* 1296**
podpis pooblaščenega strokovnjaka	
odgovorna oseba projektanta načrta	**Robi Lesnik**
podpis odgovorne osebe projektanta načrta	

Tehnično poročilo

A SPLOŠNO

1. **Opis objekta in njegovih značilnosti**

Na parcelah 958/41, 958/2, 958/37, 958/38, 958/39, 958/40, K.O. 658 Koroška vrata namerava investitor izvesti delno rušitev in dozidavo severnega in vzhodnega dela obstoječega objekta. V obstoječo zunanjo ureditev se bo posegalo le lokalno omejeno v območju vhoda s spremembo višinskih kot dostopnih površin, ki bom omogočila univerzalno dostopnost objekta. Zaradi izvedbe načrtovanih dozidav obstoječih priključkov na komunalno infrastrukturo ni potrebno spreminjati. Dostopi do objekta ostanejo obstoječi.

2. **Opis lokacije z urbanističnimi podatki**

Objekt se nahaja v območju veljavnosti Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za območje urbanistične zasnove Maribora

3. **Opis obstoječega stanja objekta**

Obravnavani del obstoječega objekta deluje kot gostinsko – poslovni objekt. V pritličju se nahaja gostinski lokal z dvorano za prireditve, v nadstropju se nahajajo poslovni prostori. Glavni objekt je gradbeno tehnično v zadovoljivem stanju, kasneje prizidano zunanje stopnišče z vhodnim vetrolovom lokala je v slabšem stanju. Kovinske obrobe jeklenega stopnišča so dotrajane in prihaja do zatekanj meteorne vode v notranjost.

Objekt v obstoječem stanju funkcionalno ne izpolnjuje današnjih zahtev programa.

Gostinsko – prireditveni program ima na voljo premalo število sanitarij in nima sanitarij, ki bi omogočale rabo gibalno oviranim osebam. Prostor za garderobo je na funkcionlano neoptimalnem mestu v notranjosti objekta.

Poslovni prostori v nadstropju so za gibalno ovirane osebe nedostopni, saj so dostopni le preko zunanjega stopnišča.

4. **Opis predvidenih posegov**

Predmet projekta je rekonstrukcija in prizidava servisnih prostorov in sanitarij na severni in vzhodni strani obstoječega objekta ŠTUK, ureditev neposrednega dostopa z dvigalom do prostorov ŠOUM na vzhodni strani, rekonstrukcija dela pisarn v območju veznega trakta med dvorano in prostori ŠOUMA vključno s podaljšanjem nadstreška ter rekonstrukcija obstoječega steklarnika nad centralnim hodnikom v prostorih ŠOMA vključno z izvedbo galerije.

Investitor je podal projektno nalogo z zahtevami, ki so pri projektiranju upoštevane.

B OPIS OBJEKTA

Predmet projekta je rekonstrukcija in prizidava servisnih prostorov in sanitarij na severni in vzhodni strani obstoječega objekta ŠTUK, ureditev neposrednega dostopa z dvigalom do prostorov ŠOUM na vzhodni strani, rekonstrukcija dela pisarn v območju veznega trakta med dvorano in prostori ŠOUMA vključno s podaljšanjem nadstreška ter rekonstrukcija obstoječega steklarnika nad centralnim hodnikom v prostorih ŠOMA vključno z izvedbo galerije.

C.1 Lokacija, dostopi in dovozi

Objekt stoji na zemljiščih: 958/41, 958/2, 958/37, 958/38, 958/39, 958/40, K.O. 658 Koroška Vrata v Mariboru. Posegi so predvideni tudi na zemljišču: 958/41 K.O. 658 Koroška Vrata.

Dostop in dovoz do objekta je obstoječ in se ne spreminja.

C.2 Opis obstoječega stanja

Objekt stoji na zemljiščih: 958/41, 958/2, 958/37, 958/38, 958/39, 958/40, K.O. 658 Koroška Vrata v Mariboru.

Obstoječi objekt se nahaja v območju Študentskega kampusa v Mariboru.

V objektu deluje več programov. Del objekta (dvorana) je namenjen kulturnim in družabnim prireditvam. V pritličju deluje tudi gostinski lokal. V etaži so pisarniški prostori, ki jih uporablja ŠOUM.

Obstoječi vhod je na severni strani objekta. V etažo se dostopa po kovinskih stopnicah ob objektu na severni strani.

C.3 Predvideni posegi

- odstranitev obstoječih stopnic v prostore ŠOUM z vetrolovom na severni strani objekta

- odstranitev dela vzhodne fasadne stene v veznem delu objekta med dvorano in lokalom, delna rušitev notranjih predelnih sten v tem predelu

- dozidava pritličnih servisnih prostorov (skladišče, info točka, vhod, garderoba) in sanitarij ob severni in vzhodni strani objekta

- vzpostavitev novega vhoda z dvigalom v območju veznega aneksa med dvorano in lokalom, posledično delna razporeditev pisarn v 1N veznega aneksa

- odstranitev obstoječega steklarnika nad avlo v 1N, zamenjava z novim nadkritjem, delno se v avlo umesti dodatna galerija

- podaljšanje obstoječega nadstreška na zahodni strani dvorane v zaliv med veznim traktom, po vzoru obstoječega

C.4 Konstrukcija

Predvidena dozidava servisnega trakta je predvidena kot pritlična opečna gradnja z integriranimi vertikalnimi in horizontalnimi AB vezmi, temeljena na AB pasovnih temeljih, strešna plošča bo armiranobetonska monolitna.

Streha in nosilni okvir povišanega dela nad novim stopniščem bo jeklena konstrukcija, stene zastekljene, na nivoju strehe bodo med H profile vstavljeni leseni nosilci. Dvigalni jašek bo monoliten armiranobetonski.

Konstrukcija nove galerije bo iz L kotnikov vpetih v obstoječe stene, med njimi bodo leseni nosilci.

Nosilni okvir nove strehe v območju obstoječega steklarnika bo jeklen, med H profile bodo na nivoju strehe vstavljeni leseni nosilci.

Predelne stene v območju rekonstrukcije pisar bodo mavčno kartonske.

C.5 Instalacije

Vodovodna instalacija:

Objekt je priklopljen na javno vodovodno omrežje. Obstoječa vodovodna instalacija se bo prilagodila, novi porabniki se navežejo na obstoječi interni razvod. Vodovodna instalacija bo podrobneje obdelana v načrtu strojnih instalacij, v naslednjih fazah projekta.

OPIS PREDVIDENIH POSEGOV OB REKONSTRUKCIJI IN DOZIDAVI DELA OBJEKTA ŠTUK V OBSTOJEČI VODOVODNI PRIKLJUČEK (povzetek)

Z rekonstrukcijo in dozidavo dela objekta ŠTUK v Mariboru bistveno ne povečamo vršnega pretoka sanitarne vode. Izračun obstoječega vršnega pretoka sanitarne vode pred in po posegu je izveden po DIN 1988 – 300:2012. Računski tabeli sta priloženi na koncu tega teksta.

Izračunan vršni pretok sanitarne vode znaša:

- Obstoječe stanje dvorane ŠTUK Vršni pretok sanitarne vode Qsv = 0,87l/s oz. 3,13m3/h

- Stanje dvorane ŠTUK po rekonstrukciji Vršni pretok sanitarne vode Qsv = 1,19l/s oz. 4,28m3/h

Vršni pretok gasilne vode v dvorani ŠTUK se skozi dva notranja hidranta glede na prej zapisana dejstva, v tej fazi ne spremeni in znaša Qgv = 5,00l/s oz. 18,00m3/h.

Iz zapisanega je razvidno, da skupni vršni pretok s povečanjem števila sanitarnih porabnikov ne presega vršnega pretoka gasilne vode. Zapisano pomeni, da povečanje števila sanitarnih porabnikov v dvorani ŠTUK ne bo vplivalo na velikost obstoječe priključne cevi na javni vodovod in na velikost obstoječega skupnega vodomera.

Elektro instalacije:

Priključek objekta na elektro omrežje je obstoječ.

Priklopna moč se predvidoma ne povečuje. Elektro instalacije bodo podrobneje obdelane v naslednjih fazah projekta.

Kanalizacija:

Objekt je priklopljen na javno kanalizacijo. Za potrebe novih sanitarij se bo prilagodila interna kanalizacija. Kanalizacija bo podrobneje obdelana v načrtu strojnih instalacij, v naslednjih fazah projekta.

Obstoječi objekt ima obstoječi sistem odvodnje meteornih vod s strešin in povoznih površin, brez sprememb. Meteorne vode z nove strešine se vodijo v novo predvideno ponikovalnico na parceli investitorja. Nove povozne površine niso predvidene.

Ogrevanje, hlajenje, prezračevanje:

Objekt je priklopljen na vročevod.

Ogrevanje hlajenje in prezračevanje bo podrobneje obdelano v načrtu strojnih instalacij, v naslednjih fazah projekta.

C.6 Zunanja ureditev

Utrjene površine pred objektom so obstoječe, v okviru investcijsko vzdrževalnih del je predvidena sanacija obstoječih tlakovanih površin v območju letnega vrta in v atriju pred dvorano.

V obstoječo zunanjo ureditev se izven območja predvidene gradnje ne posega.

C.7 Oprema

Dvigalo

Predvideno je brezstrojnično osebno dvigalo z velikostjo kabine min. 140 X 140cm. Dvigalo bo prehodno. Odpiranje vrat bo drsno, avtomatsko.

Pogon dvigala bo električni. Reduktorski motor bo na vrhu jaška dvigala.

Sanitarna oprema:

Sanitarna keramika bo bele barve, ustrezne kvalitete, primerna za javne sanitarije.

Mešalne baterije bodo enoročne ali senzorske

Straniščne školjke bodo konzolne. Splakovalniki bodo podometni, opremljeni z dvostopenjsko tipko za splakovanje.

C.8 Protipožarna varnost

Zagotovil se bo:

izbor negorljivih materialov

dimenzioniranje ustreznih komunikacij in izhodov na prosto

razmejitev požarnih sektorjev

gasilni aparati

dostop do objekta

dovozne in delovne površine za gasilska vozila

strelovodna zaščita

C.9 Varovanje zdravja

Uporabljeni tlaki bodo imeli protidrsno strukturo.

Komunikacije bodo ustrezno dimenzionirane.

Sanitarije bodo ustrezno dimenzionirane.

Prezračevanje bo zagotovljeno.

Stopnišča in ploščad bo zaščitena z ograjo za varovanje pred padcem v globino.

Uporabljeni bodo materiali, ki pri običajnih pogoji uporabe ne smejo sproščati ali lužiti zdravju škodljivih snovi.

A B C D E F G H I

0 1 2 3 4 5 6 7

360 360 360 360 360 360 360

2.570

50 310 50 1.060 55 240 55 700 50

nov jašek

obstoječi vod se opusti

nova preve

HIDRANT

navezava novih vrtov

jašek se

OBSTOJEČI PRIKLJUČEK

delna rušitev obstoječega temelja,
prilagoditi specifikacijam
naročenega dvigala!

193 5

109 50 172

305 72 288 360 50 310 360 50 310 360 50 323 373 50 114

NOVO
RUŠITVE
OBSTOJEČE

projektant	osa arhitekti maribor , strma ulica 13 , kino@osa-arhitekti.si		investitor	Univerza v Mariboru Slomškov trg 15 2000 Maribor	
OVP	Robi Lesnik udia	PA*1296	objekt	Rekonstrukcija in dozidava objekta ŠTUK sprememba GD	
OP	Robi Lesnik udia	PA*1296			
P	Dejan Jakhel		vsebina	TLORIS temeljev - rušitve	
P					
prikaz	ARH	številka 22-412-2	dat jan 2025	faza PZI	merilo 1:50	št.lista 1.R

A B C D E F G H I

0 1 2 3 4 5 6 7

nov jašek

obstoječi vod se opusti

nova preve

navezava na obstoječi sistem

10 20 20 10 10 226 20 303 20 55 10 68 20 299 10 20 10 670 10 20 10 10 335 20 417 10 20 10

40 624 40 387 40 670 40 772 40

VK =-0,20
SK= -1,00

20 10 10 260 40 260

podbeton d=15 cm VK=-0,12m

podbeton d=15 cm VK=-0,12m

podbeton d=15 cm VK=-0,12m

podbeton d=15 cm VK=-0,12m

HIDRANT

podbeton d=15 cm VK=-0,12m

navezava novih vodov

jašek se

OBSTOJEČI PRIKLJUČEK

131 233

109 50 172

308 48 226 40

143 163

VK =-1,10
SK= -1,35

VK =-0,20
SK= -1,00

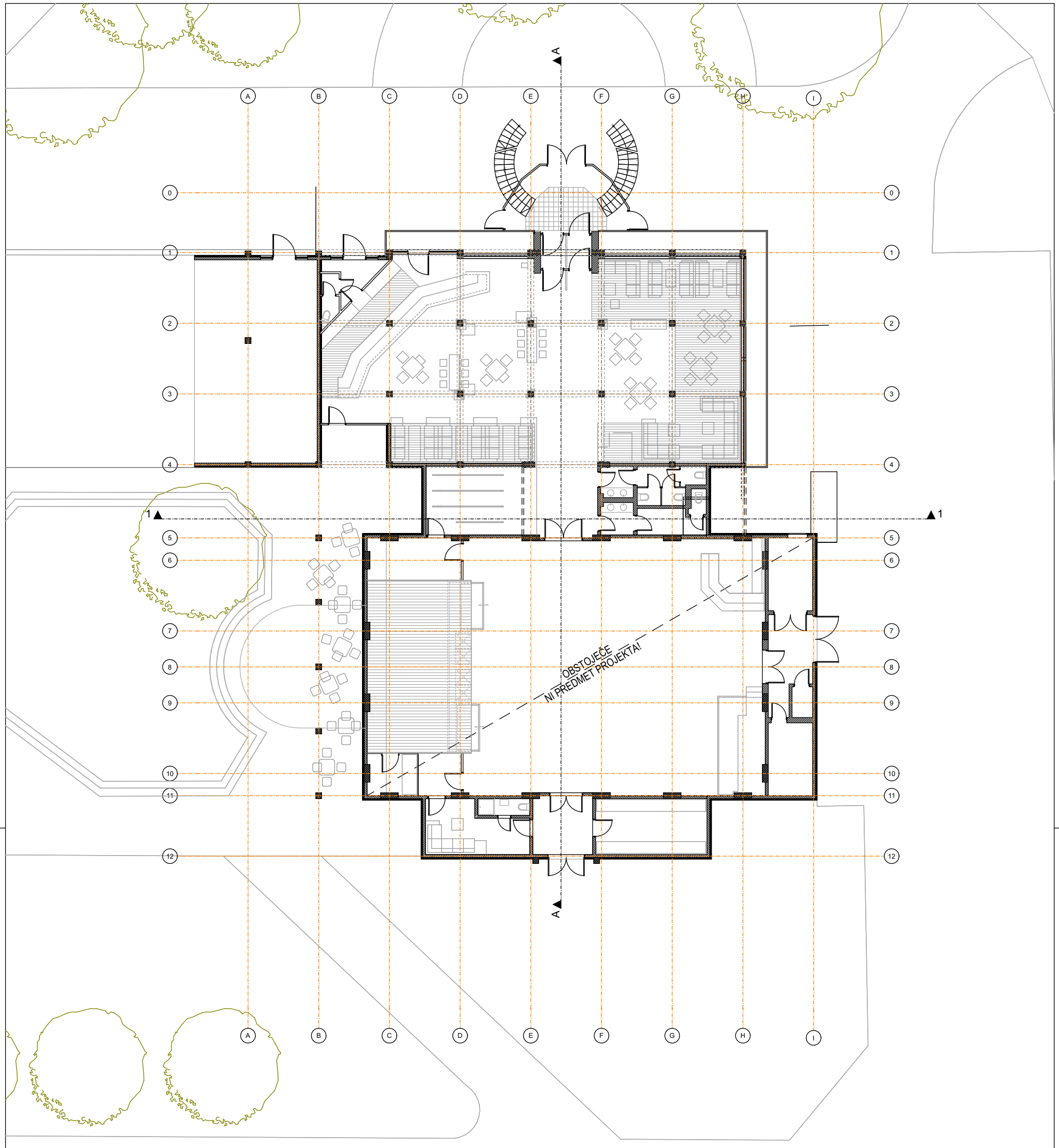
navezava na obstoječi sistem

temeljna plošča dvigala, VK=-1,10m
deloma podbetoniran obstoječi temelj
prilagoditi specifikaciji naročenega dvigala!

331

NOVO
RUŠITVE
OBSTOJEČE

projektant	osa arhitekti maribor , strma ulica 13 , kms@osa-arhitekti.si			investitor	Univerza v Mariboru Slomškov trg 15 2000 Maribor				
OVP	Robi Lesnik udia	PA*1296		objekt	Rekonstrukcija in dozidava objekta ŠTUK sprememba GD				
OP	Robi Lesnik udia	PA*1296							
P	Dejan Jakhel			vsebina	TLORIS temeljev - novo				
P									
prikaz	ARH	številka	22-412-2	dat	jan 2025	faza	PZI	merilo	1:50	št.lista	1.N

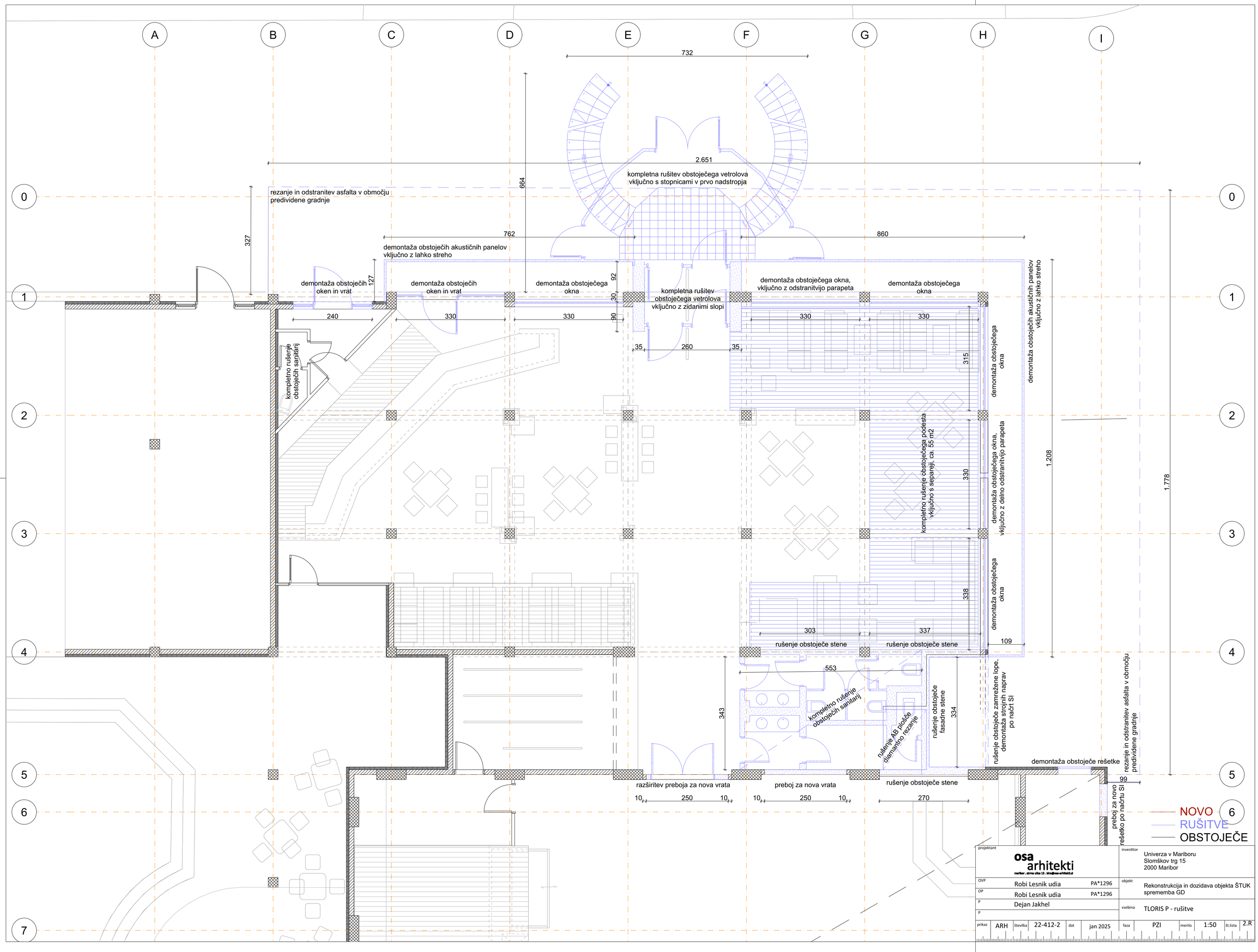


NOVO

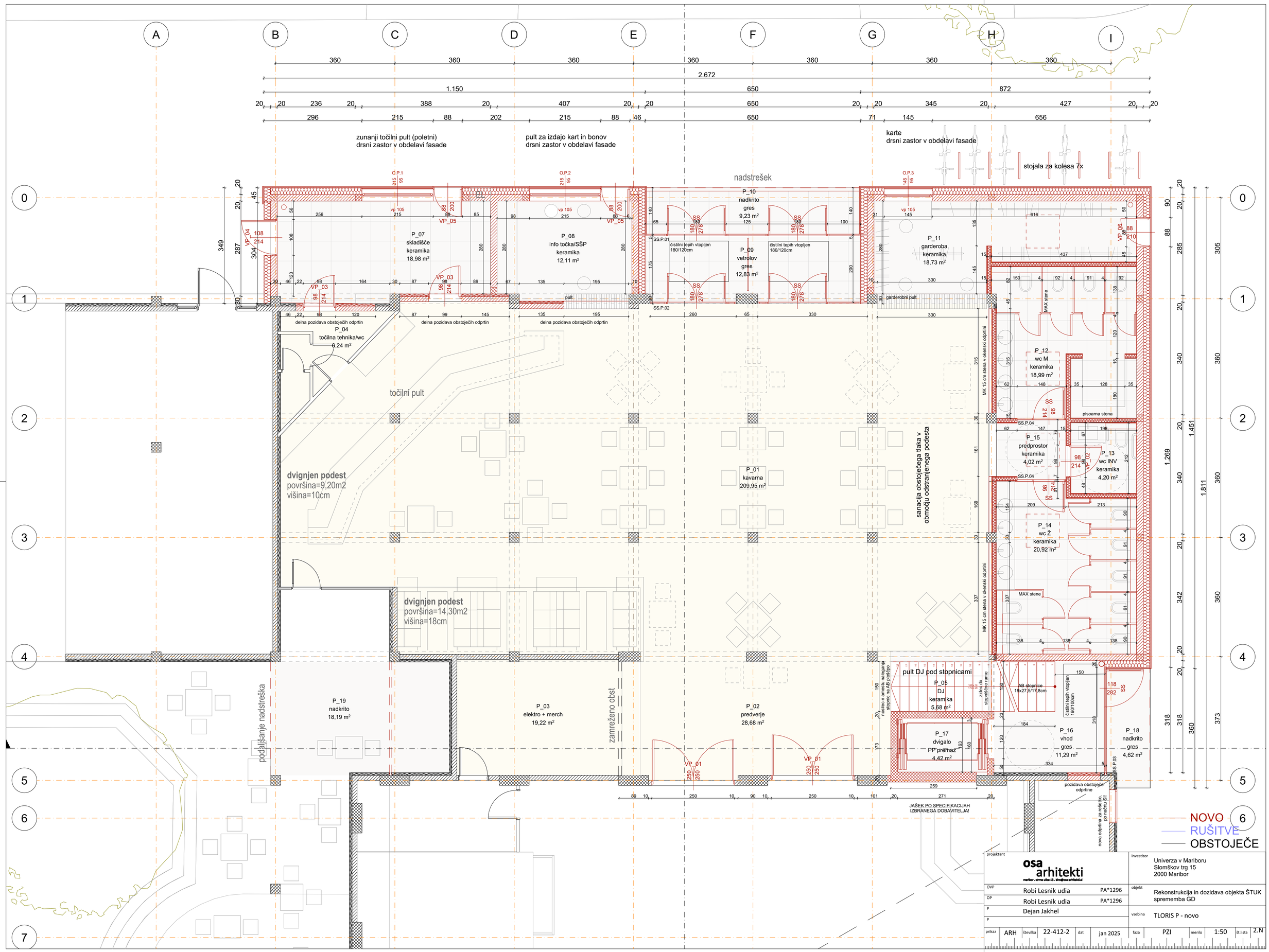
RUŠITVE

OBSTOJEČE

projektant: osa arhitekti, maribor . strma ulica 13 . biro@osa-arhitekti.si				investitor: Univerza v Mariboru, Slomškov trg 15, 2000 Maribor	
OVP	Robi Lesnik udia	PA*1296		objekt	Rekonstrukcija in dozidava objekta ŠTUK spremememba GD
OP	Robi Lesnik udia	PA*1296			
P	Dejan Jakhel			vsebina	TLORIS P - obstoječe
P					
prikaz: ARH	številka: 22-412-2	dat: jan 2025	faza: PZI	merilo: 1:200	št.lista: 2.O



projektant	osa arhitekti maribor , drma ulica 13 , kino@osa-arhitekti.si			investitor	Univerza v Mariboru Slomškov trg 15 2000 Maribor		
OVP	Robi Lesnik udia	PA*1296		objekt	Rekonstrukcija in dozidava objekta ŠTUK sprememba GD		
OP	Robi Lesnik udia	PA*1296					
P	Dejan Jakhel			vsebina	TLORIS P - rušitve		
P							
prikaz	ARH	številka	22-412-2	dat	jan 2025	faza	PZI	merilo	1:50	št.lista	2.R



projektant
osa arhitekti
Maribor, Smetanova ulica 13 | info@osa-arhitekti.si

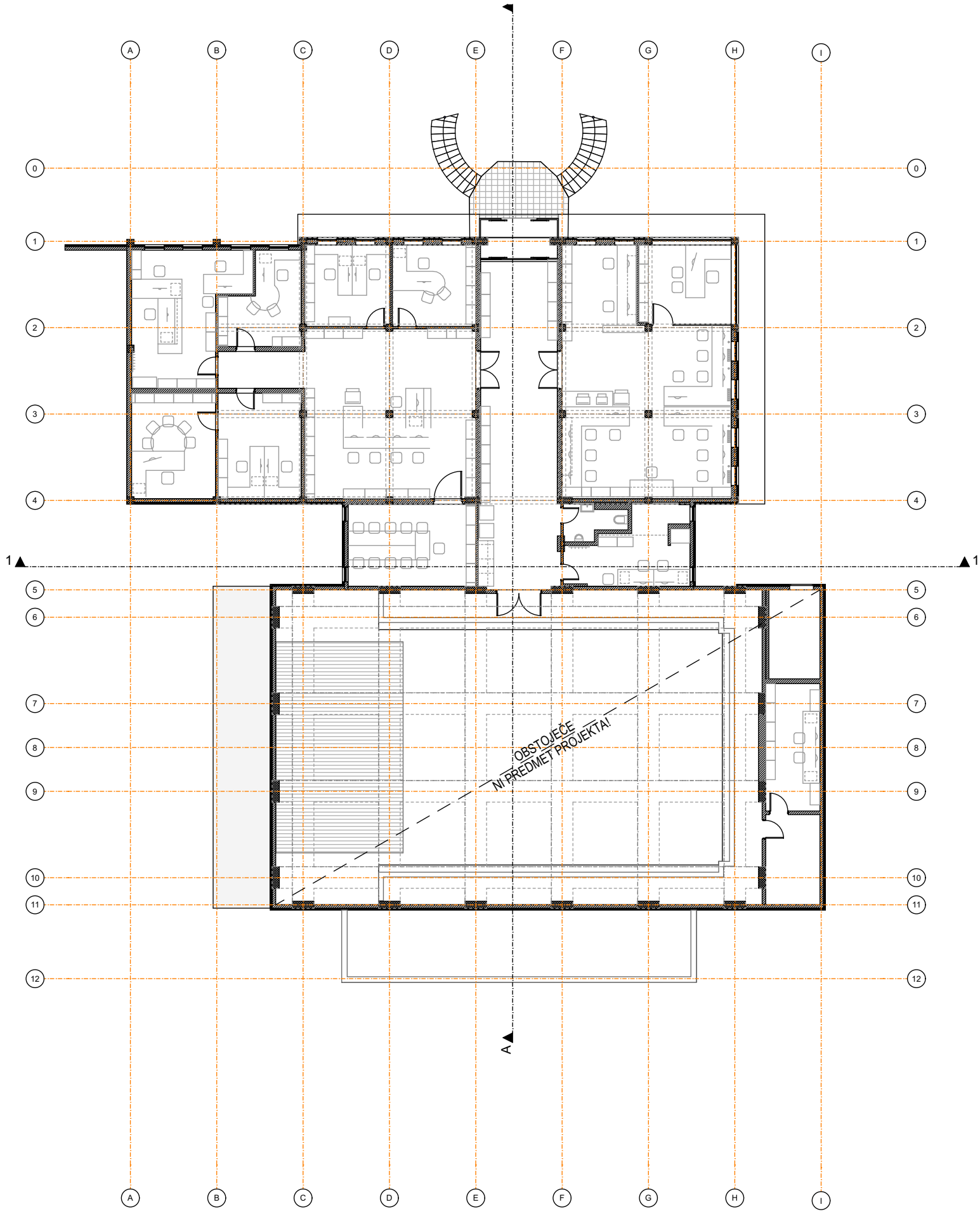
OVP	Robi Lesnik udia	PA*1296
OP	Robi Lesnik udia	PA*1296
P	Dejan Jakhel	
P		

investitor
Univerza v Mariboru
Slomškov trg 15
2000 Maribor

objekt
Rekonstrukcija in dozidava objekta ŠTUK
sprememba GD

vsebina
TLORIS P - novo

prikaz	ŠTEVILKA	dat	faza	merilo	št.lista
ARH	22-412-2	jan 2025	PZI	1:50	2.N

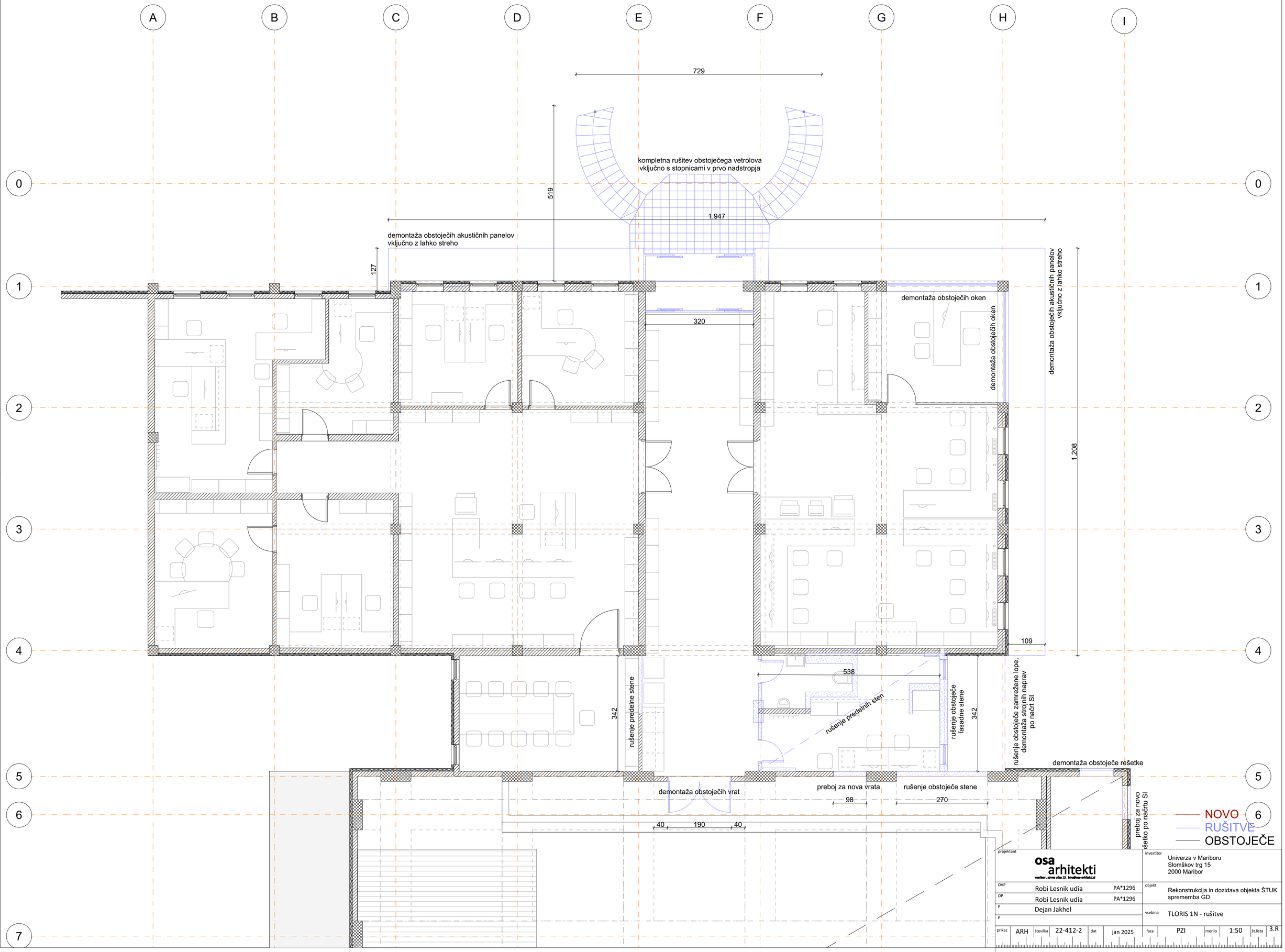


NOVO

RUŠITVE

OBSTOJEČE

projektant	osa arhitekti maribor . strma ulica 13 . biro@osa-arhitekti.si				investitor	Univerza v Mariboru Slomškov trg 15 2000 Maribor			
OVP	Robi Lesnik udia	PA*1296			objekt	Rekonstrukcija in dozidava objekta ŠTUK sprememba GD			
OP	Robi Lesnik udia	PA*1296							
P	Dejan Jakhel				vsebina	TLORIS 1N - obstoječe			
P									
prikaz	ARH	številka	22-412-2	dat	jan 2025	faza	PZI	merilo	1:200	št.lista	3.O



projektant
osa arhitekti
maribor , strma ulica 13 , blaz@osa-arhitekti.si

investitor
Univerza v Mariboru
Slomškov trg 15
2000 Maribor

OVP	Robi Lesnik udia	PA*1296	objekt: Rekonstrukcija in dozidava objekta ŠTUK spremenba GD
OP	Robi Lesnik udia	PA*1296	
P	Dejan Jakhel		vsebina: TLORIS 1N - rušitve
P			

prikaz ARH | številka 22-412-2 | dat jan 2025 | faza PZI | merilo 1:50 | št.lista 3.R

A B C D E F G H I

0 1 2 3 4 5 6 7

2.672

1.811

349 273 46

539 343

vertikala

žleb

2%

nova zasteklitev

O.1.1. 330 250

vp 20

streha kupola 100/100 cm

1_01 pisarna 22,90 m²

1_02 pisarna 10,94 m²

1_03 pisarna 12,03 m²

1_04 pisarna 11,83 m²

1_05 pisarna 15,40 m²

1_06 pisarna 15,27 m²

1_07 pisarna 55,67 m²

1_08 sejna soba vinil 11,56 m²

GALERIJA NAD SEJNO SOBO

SS.1.01 SS.1.02 SS.1.03 SS.1.04 SS.1.05

1_09 hodnik vinil 20,11 m²

rob galerije

jeklene stopnice, lesene nastopne plošče 15x26/19cm

omarice pod stopniščem

DOWN

1_10 pisarna 10,35 m²

1_11 pisarna 12,70 m²

1_12 pisarna 51,11 m²

1_13 informatik vinil 10,36 m²

1_14 čajna kuhinja vinil 7,49 m²

1_15 wc keramika 4,94 m²

1_16 hodnik vinil 5,14 m²

1_17 server keramika 4,33 m²

1_18 hodnik vinil 10,97 m²

1_19 stopnišče 7,92 m²

1_20 dvigalo 4,42 m²

AB stopnice 18x27,5/17,8cm

zaščitni trakovi nalepljeni na steklo

znižan prostor

PODALJŠANJE OBSTOJEČEGA NADSTREŠKA
AB plošča + kritina po vzoru obstoječe

vratna odprtina se zazida

nova vrata

JAŠEK PO SPECIFIKACIJAH IZBRANEGA DOBAVITELJA!

pozidava obstoječe odprtine

nova odprtina za rešetko, po načrtu ŠIII

NOVO
RUŠITVE
OBSTOJEČE

projektant	osa arhitekti, maribor, zrinjska ulica 13, info@osa-arhitekti.si		investitor	Univerza v Mariboru Slomškov trg 15 2000 Maribor			
OVP	Robi Lesnik udia	PA*1296	objekt	Rekonstrukcija in dozidava objekta ŠTUK sprememba GD			
OP	Robi Lesnik udia	PA*1296					
P	Dejan Jakhel		vsebina	TLORIS 1N - novo			
P							
prikaz	ARH	številka 22-412-2	dat jan 2025	faza PZI	merilo 1:50	št.lista 3.N	

A B C D E F G H I

0 1 2 3 4 5 6 7

SS.G.01

292

14

14

8

352

8

169

16

IPE 160 za sidranje zasteklitve spodaj in zgoraj

morali ß/16 cm na razstoju ca 40 cm

G_01
galerija
tekstil
17,65 m²

IPE 160 za sidranje zasteklitve spodaj

ograja H=100cm

HEA 160 na robu galerije

jeklene stopnice, lesene nastopne plošče 15x26/19cm

384

73

L kotnik 160/160 - sidran v obstoječo steno

L kotnik 160/160 - sidran v obstoječo steno

180

348

HEA 160 - deloma sidran v obstoječo steno
navarjen pritrditveni kotnik za zasteklitev

jekleni steber fi 160

16

127

14

2%
prelivanje na obstoječo streho

L kotnik 160/160 - sidran v novo AB steno

morali ß/15 cm na razstoju ca 50 cm

HEA 160
navarjen pritrditveni kotnik za zasteklitev

16

319

14

212

AB plošča dvigajočega jaška

L kotnik 160/160 - sidran v obstoječo steno

pozidava do nivoja obstoječega venca

312

330

16

343

pozidava venca po vzoru obstoječega

30

517

PODALJŠANJE OBSTOJEČEGA NADSTREŠKA
AB plošča + kritina po vzoru obstoječe

2%
prelivanje na obstoječo streho

NOVO
RUŠITVE
OBSTOJEČE

projektant	osa arhitekti maribor , strma ulica 13 , blaz@osa-arhitekti.si			investitor	Univerza v Mariboru Slomškov trg 15 2000 Maribor		
OVP	Robi Lesnik udia	PA*1296		objekt	Rekonstrukcija in dozidava objekta ŠTUK sprememba GD		
OP	Robi Lesnik udia	PA*1296					
P	Dejan Jakhel			vsebina	TLORIS galerije - novo		
P							
prikaz	ARH	številka	22-412-2	dat	jan 2025	faza	PZI	merilo	1:50	št.lista	4.N

A B C D E F G H I

0 1 2 3 4 5 6 7

2.672

319

1.810

10 320 10

5 10 5

okvir - škatlasti profil 100/100/5

IPE 200 - med stebri
navarjen pritrdilven kotnik za zastekljitev

258

stebri - škatlasti profil 100/100/8

350

morali 8/20 cm na
razstoju ca 60 cm

10

SS.G.02

SS.G.03

2%
prelivanje na obstoječo streho

5 10

SS.S.04

odkapni profil

PODALJŠANJE OBSTOJEČEGA NADSTREŠKA
AB plošča + kritina po vzoru obstoječe

343

547

149

132

213

311

352

342

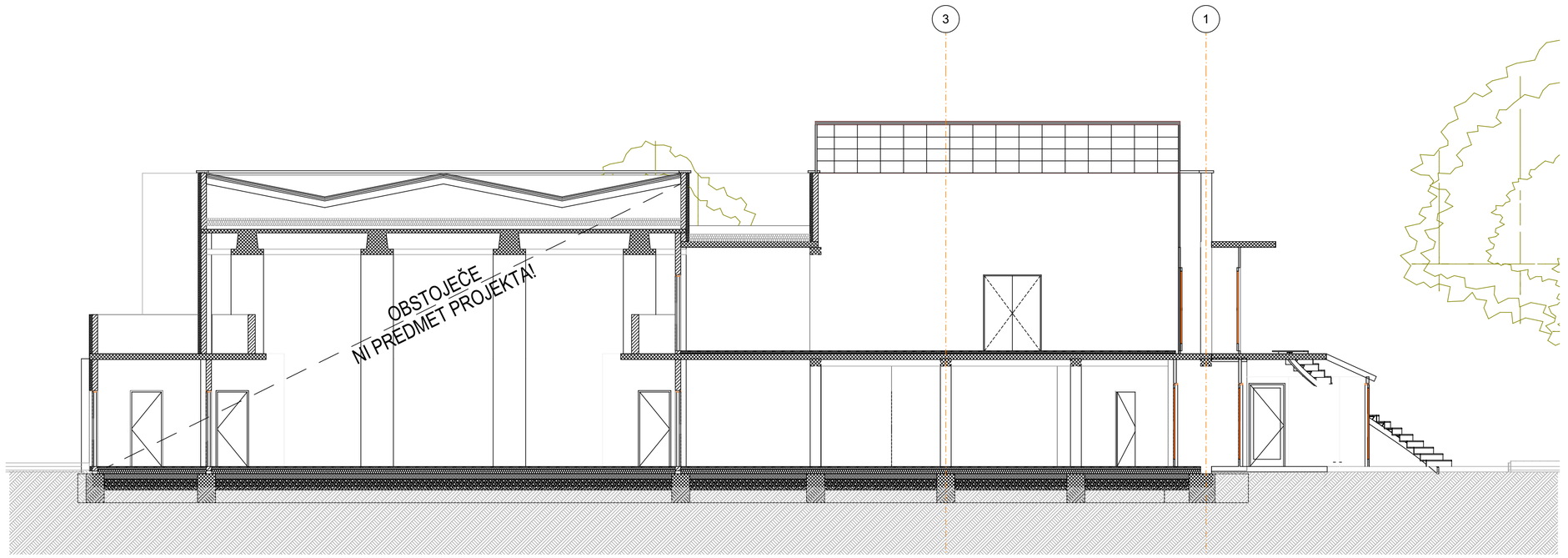
28

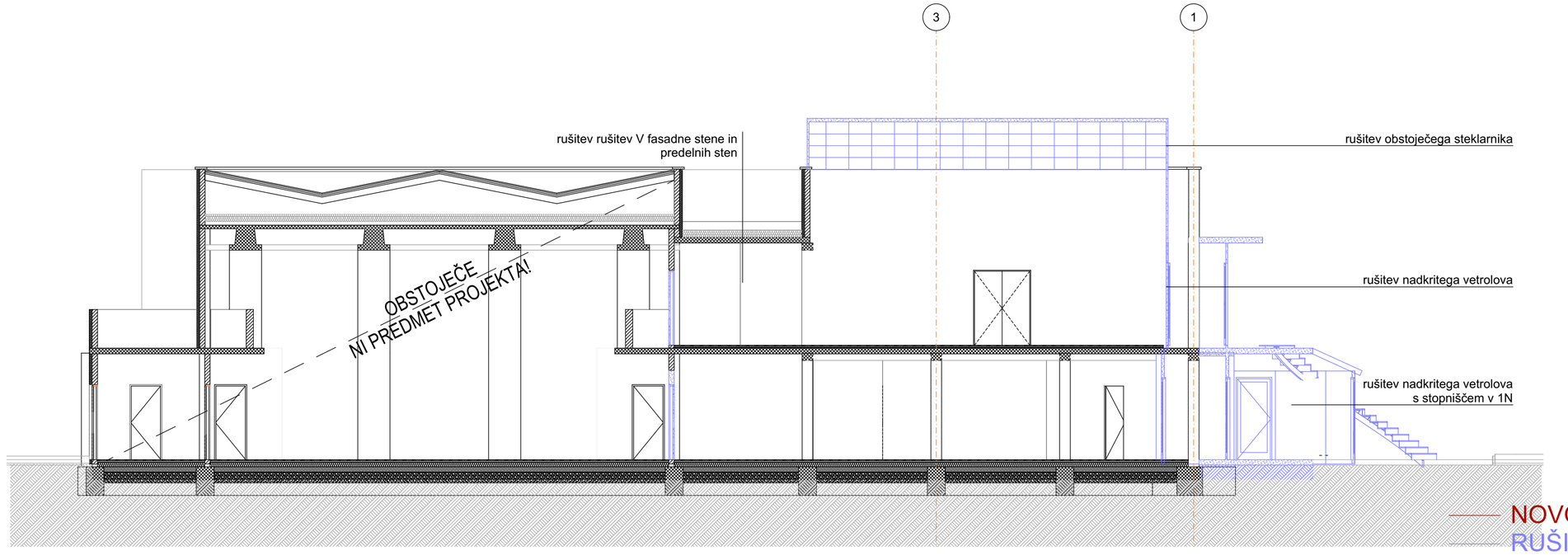
NOVO
RUŠITVE
OBSTOJEČE

projektant
osa arhitekti
maribor , strma ulica 13 , biro@osa-arhitekti.si

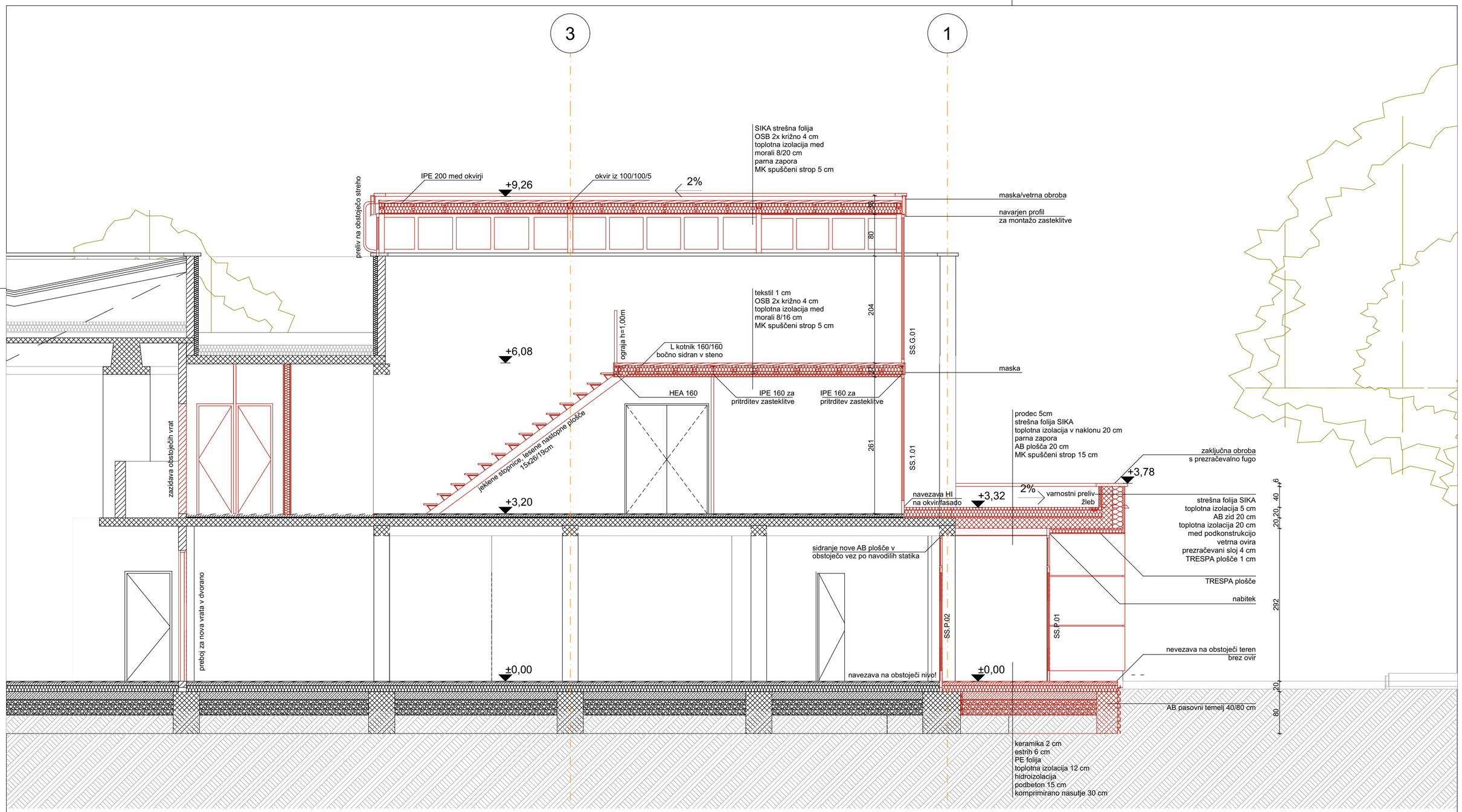
investitor
Univerza v Mariboru
Slomškov trg 15
2000 Maribor

OVP	Robi Lesnik udia	PA*1296	objekt	Rekonstrukcija in dozidava objekta ŠTUK spremembe GD							
OP	Robi Lesnik udia	PA*1296									
P	Dejan Jakhel		vsebina	TLORIS streh - novo							
P											
prikaz	ARH	številka	22-412-2	dat	jan 2025	faza	PZI	merilo	1:50	št.lista	5.N





projektant: osa arhitekti, maribor . strma ulica 13 . biro@osa-arhitekti.si		investitor: Univerza v Mariboru, Slomškov trg 15, 2000 Maribor	
OVP	Robi Lesnik udia PA*1296	objekt	Rekonstrukcija in dozidava objekta ŠTUK spremememba GD
OP	Robi Lesnik udia PA*1296		
P	Dejan Jakhel	vsebina	PREREZ A-A
P			
prikaz ARH	številka 22-412-2 dat jan 2025	faza PZI	merilo 1:100 št.lista 6



NOVO

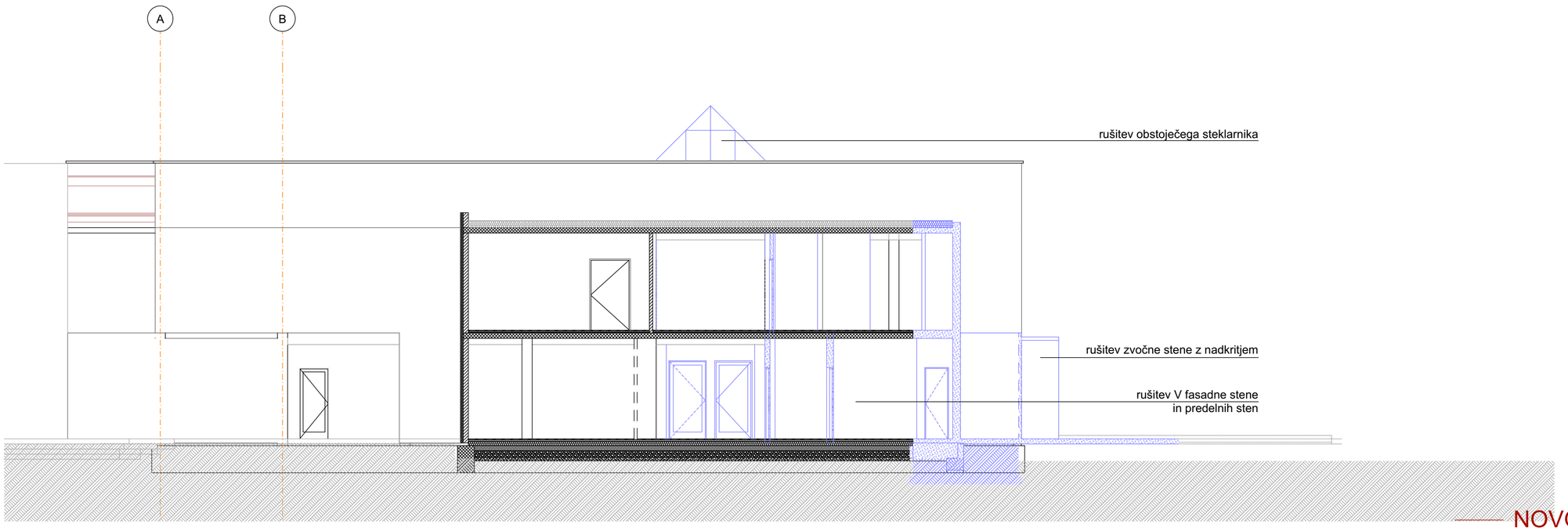
RUŠITVE

OBSTOJEČE

projektant **osa arhitekti** maribor . strma ulica 13 . biro@osa-arhitekti.si	investitor Univerza v Mariboru Slomškov trg 15 2000 Maribor
OVP Robi Lesnik udia PA*1296	objekt Rekonstrukcija in dozidava objekta ŠTUK sprememba GD
OP Robi Lesnik udia PA*1296	
P Dejan Jakhel	vsebina PREREZ A-A
P	

prikaz	ARH	številka	22-412-2	dat	jan 2025	faza	PZI	merilo	1:50	št.lista	6





NOVO
RUŠITVE
OBSTOJEČE

projektant
osa arhitekti
maribor . strma ulica 13 . biro@osa-arhitekti.si

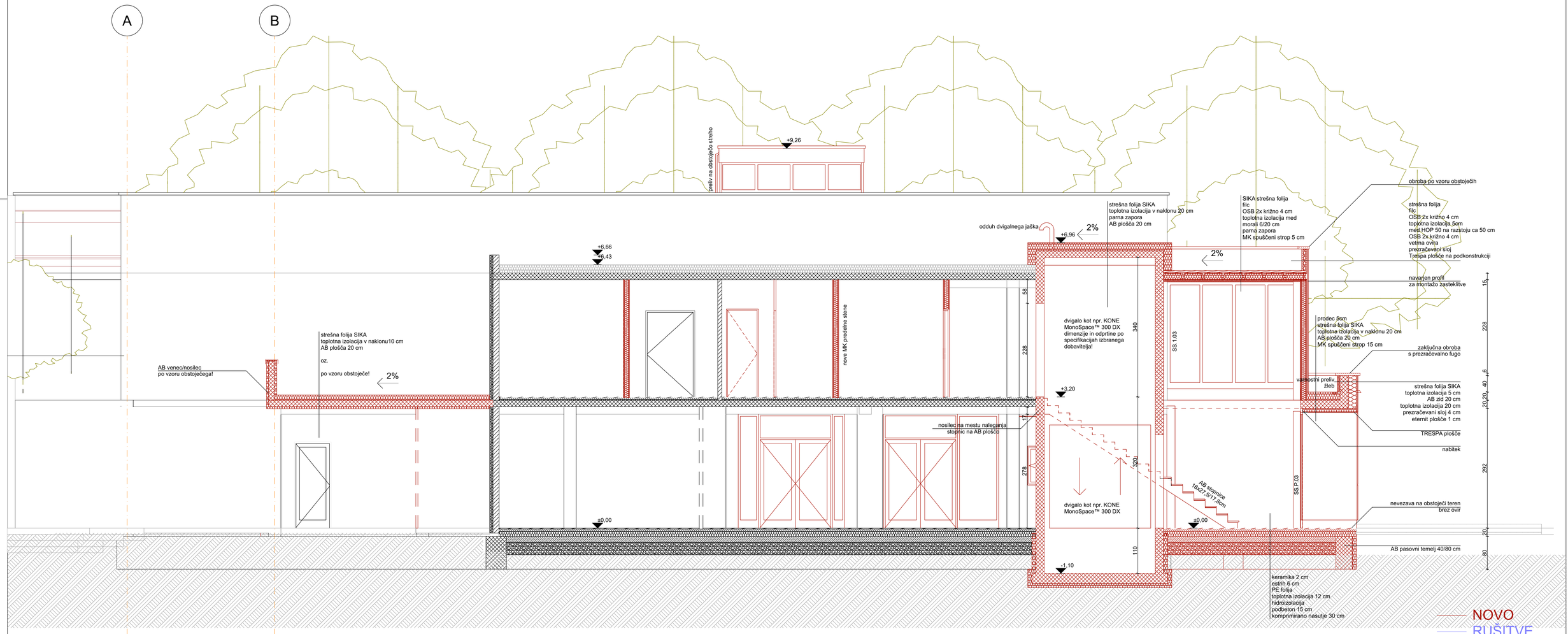
investitor
Univerza v Mariboru
Slomškov trg 15
2000 Maribor

OVP	Robi Lesnik udia	PA*1296
OP	Robi Lesnik udia	PA*1296
P	Dejan Jakhel	
P		

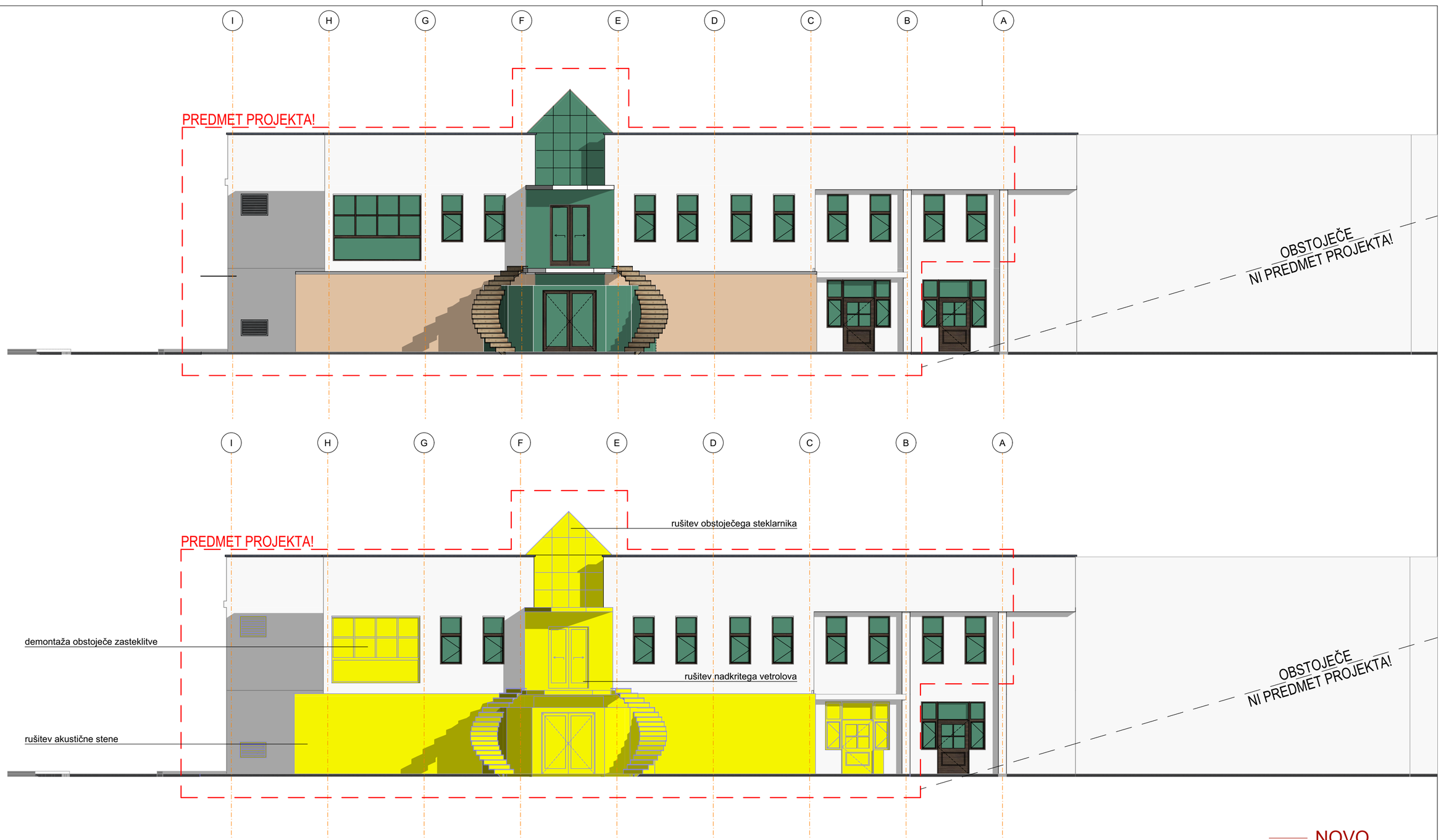
objekt
Rekonstrukcija in dozidava objekta ŠTUK
sprememba GD

vsebina
PREREZ 1-1

prikaz	ARH	številka	22-412-2	dat	jan 2025	faza	PZI	merilo	1:100	št.lista	7



projektant: osa arhitekti, maribor, strma ulica 13, info@osa-arhitekti.si								investitor: Univerza v Mariboru, Slomškov trg 15, 2000 Maribor	
OVP	Robi Lesnik udia	PA*1296						objekt	Rekonstrukcija in dozidava objekta ŠTUK spremembe GD
OP	Robi Lesnik udia	PA*1296							
P	Dejan Jakhel							vsebina	PREREZ 1-1
P									
prikaz	ARH	številka	22-412-2	dat	jan 2025	faza	PZI	merilo	1:50	št.lista	7

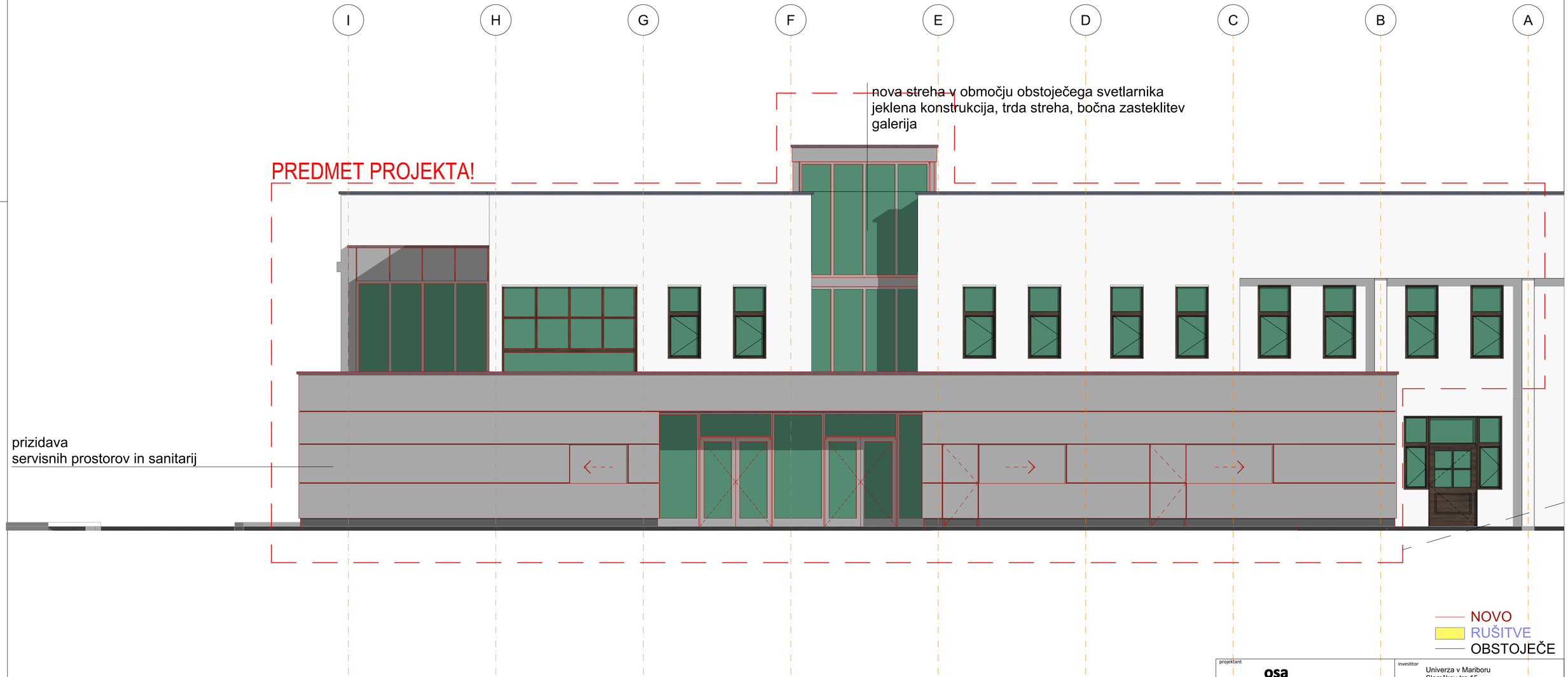


NOVO

RUŠITVE

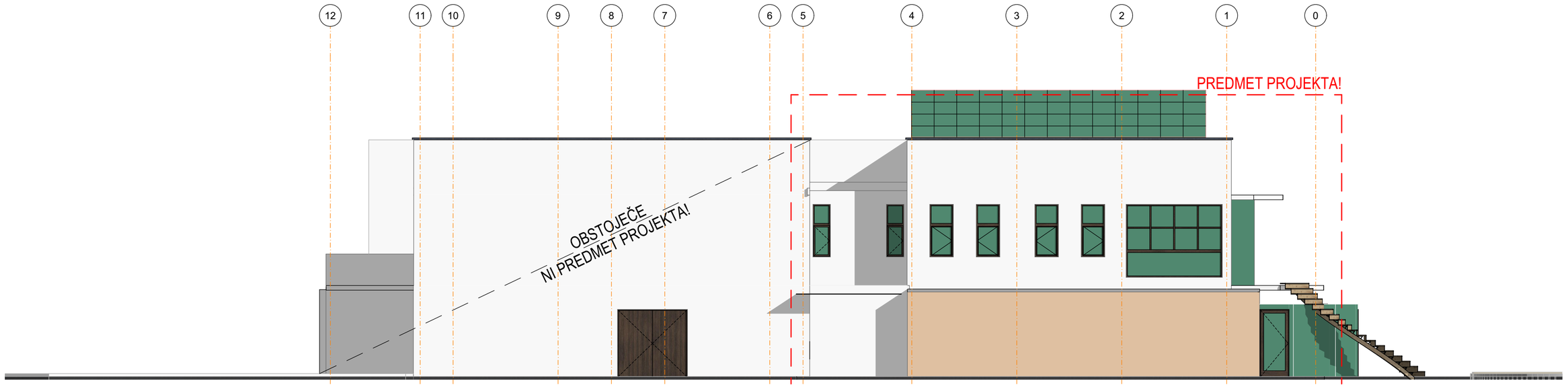
OBSTOJEČE

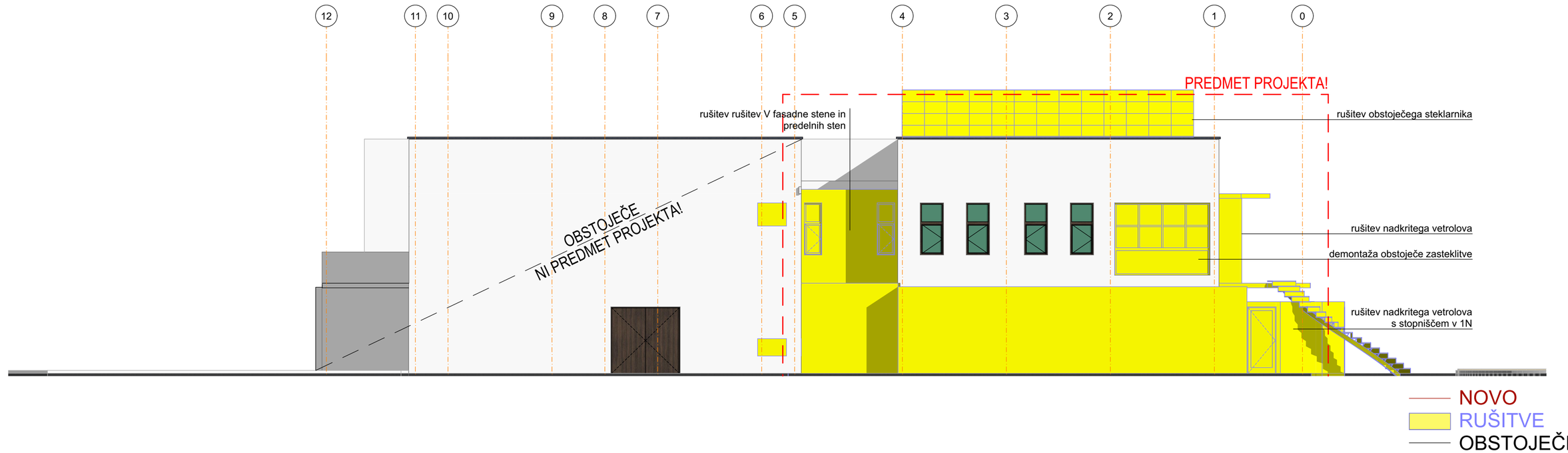
projektant	osa arhitekti maribor . strma ulica 13 . biro@osa-arhitekti.si			investitor	Univerza v Mariboru Slomškov trg 15 2000 Maribor
OVP	Robi Lesnik udia	PA*1296		objekt	Rekonstrukcija in dozidava objekta ŠTUK sprememba GD
OP	Robi Lesnik udia	PA*1296			
P	Dejan Jakhel			vsebina	SEVERNA FASADA
P					
prikaz ARH	številka 22-412-2	dat jan 2025	faza PZI	merilo 1:100	št.lista 8



NOVO
RUŠITVE
OBSTOJEČE

projektant	osa arhitekti maribor , strma ulica 13 , biro@osa-arhitekti.si				investitor	Univerza v Mariboru Slomškov trg 15 2000 Maribor			
OVP	Robi Lesnik udia	PA*1296			objekt	Rekonstrukcija in dozidava objekta ŠTUK sprememba GD			
OP	Robi Lesnik udia	PA*1296							
P	Dejan Jakhel				vsebina	SEVERNA FASADA			
P									
prikaz	ARH	številka	22-412-2	dat	jan 2025	faza	PZI	merilo	1:50	št.lista	8





projektant
osa arhitekti
maribor . strma ulica 13 . biro@osa-arhitekti.si

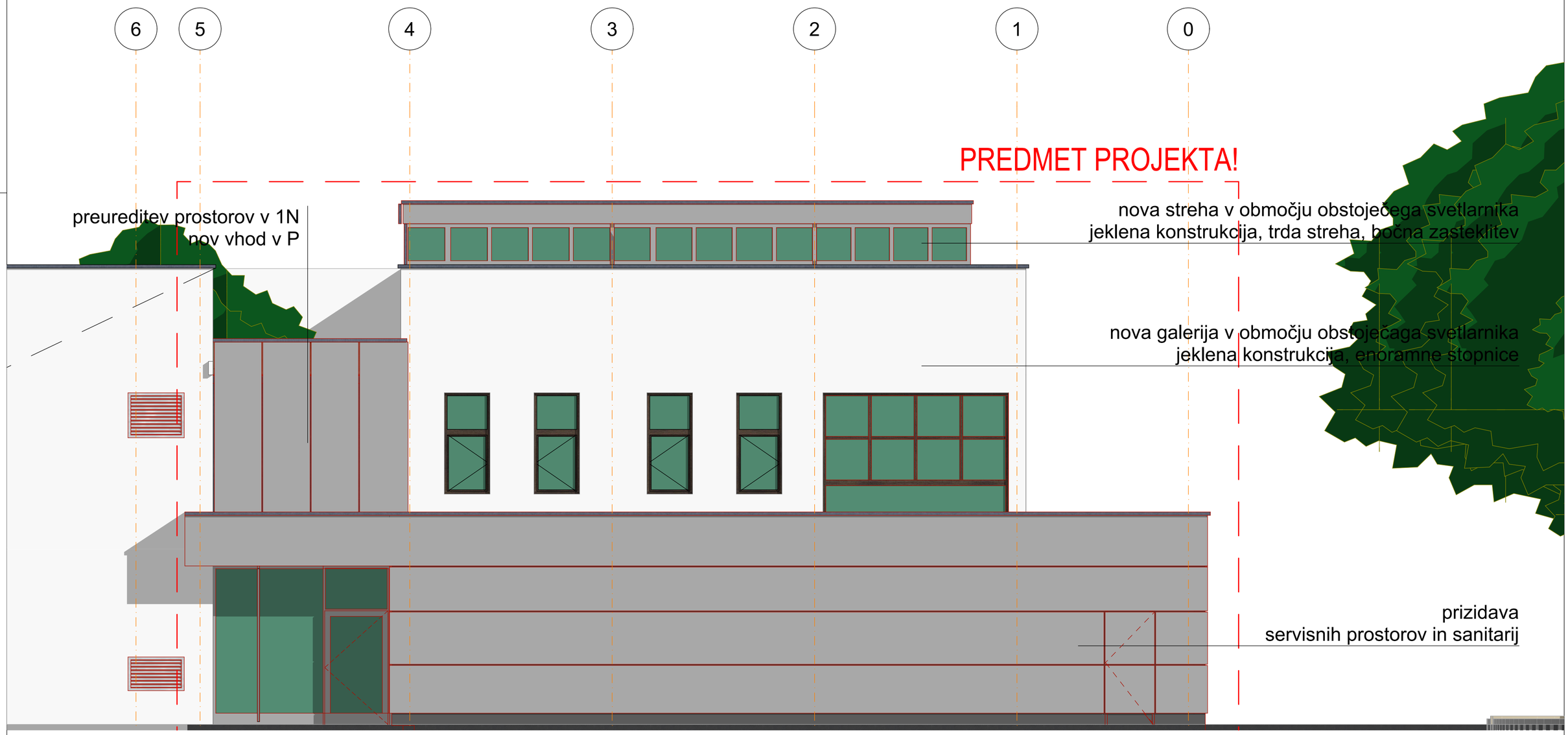
investitor
Univerza v Mariboru
Slomškov trg 15
2000 Maribor

OVP	Robi Lesnik udia	PA*1296
OP	Robi Lesnik udia	PA*1296
P	Dejan Jakhel	
P		

objekt
Rekonstrukcija in dozidava objekta ŠTUK
sprememba GD

vsebina
VZHODNA FASADA

prikaz	ARH	številka	22-412-2	dat	jan 2025	faza	PZI	merilo	1:100	št.lista	9



NOVO
RUŠITVE
OBSTOJEČE

projektant
osa arhitekti
maribor . strma ulica 13 . biro@osa-arhitekti.si

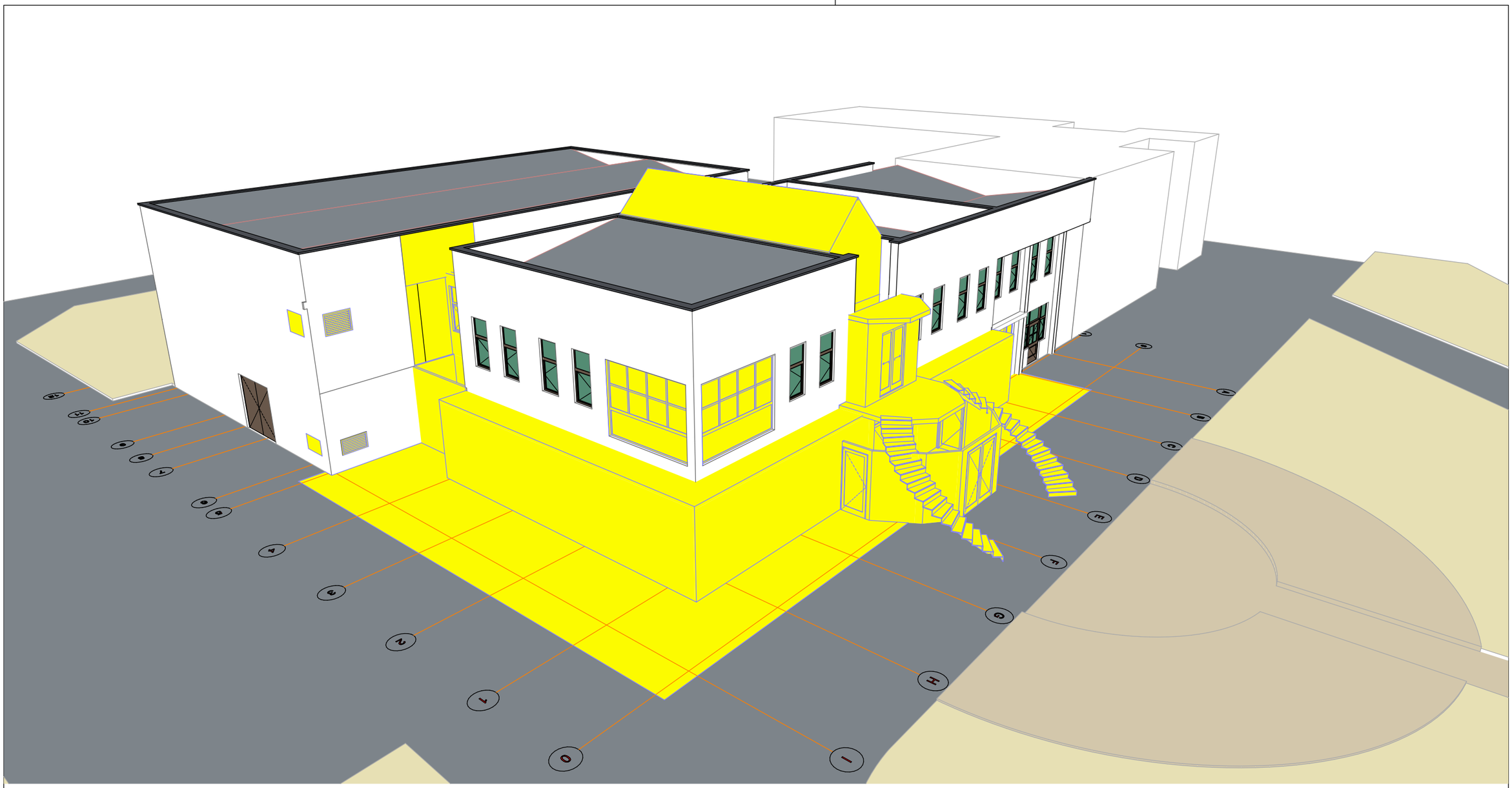
OVP	Robi Lesnik udia	PA*1296
OP	Robi Lesnik udia	PA*1296
P	Dejan Jakhel	
P		

investitor
Univerza v Mariboru
Slomškov trg 15
2000 Maribor

objekt
Rekonstrukcija in dozidava objekta ŠTUK
sprememba GD

vsebina
VZHODNA FASADA

prikaz	ARH	številka	22-412-2	dat	jan 2025	faza	PZI	merilo	1:50	št.lista	9

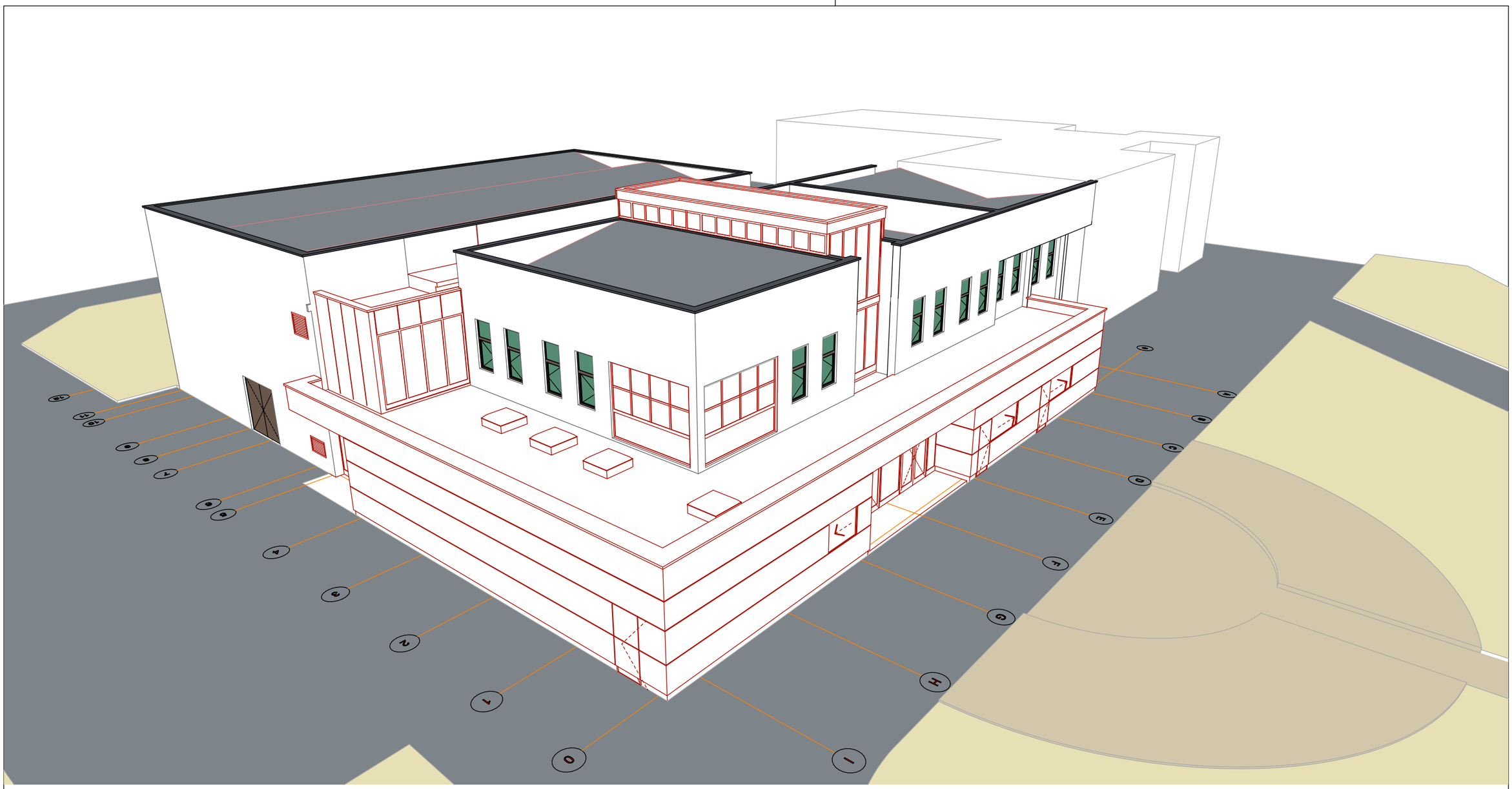


NOVO

RUŠITVE

OBSTOJEČE

projektant	osa arhitekti maribor . strma ulica 13 . biro@osa-arhitekti.si					investitor	Univerza v Mariboru Slomškov trg 15 2000 Maribor		
OVP	Robi Lesnik udia	PA*1296				objekt	Rekonstrukcija in dozidava objekta ŠTUK sprememba GD		
OP	Robi Lesnik udia	PA*1296							
P	Dejan Jakhel					vsebina	PROSTORSKI - OBSTOJEČE/RUŠITVE		
P									
prikaz	ARH	številka	22-412-2	dat	jan 2025	faza	PZI	merilo	1:200	št.lista	10



NOVO
RUŠITVE
OBSTOJEČE

projektant	osa arhitekti maribor . strma ulica 13 . biro@osa-arhitekti.si					investitor	Univerza v Mariboru Slomškov trg 15 2000 Maribor		
OVP	Robi Lesnik udia	PA*1296				objekt	Rekonstrukcija in dozidava objekta ŠTUK sprememba GD		
OP	Robi Lesnik udia	PA*1296							
P	Dejan Jakhel					vsebina	PROSTORSKI - NOVO		
P									
prikaz	ARH	številka	22-412-2	dat	jan 2025	faza	PZI	merilo	1:200	št.lista	11



projektant

osa arhitekti
maribor . strma ulica 13 . biro@osa-arhitekti.si

investitor
Univerza v Mariboru
Slomškov trg 15
2000 Maribor

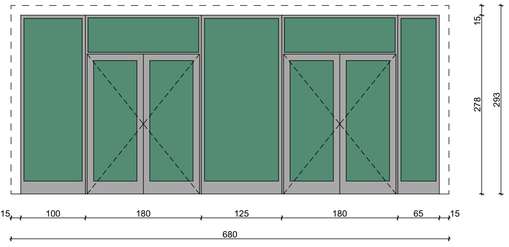
OVP	Robi Lesnik udia	PA*1296
OP	Robi Lesnik udia	PA*1296
P	Dejan Jakhel	
P		

objekt
Rekonstrukcija in dozidava objekta ŠTUK
sprememba GD

vsebina
PROSTORSKI - NOVO

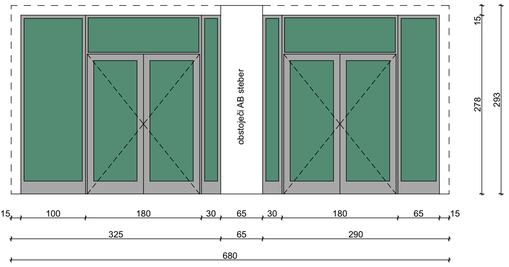
prikaz	številka	dat	faza	merilo	št.lista
ARH	22-412-2	jan 2025	PZI	1:200	11

SS.P.01 1 kom



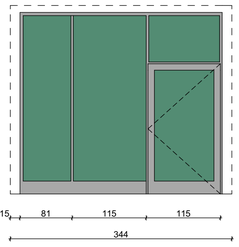
Petdelna steklena stena, zunanja, vhod v objekt, dimenzij 680/293 cm, širina svetle odprtine min. 180 cm, ALU šetkomorni profili, RAL 9007 oz prilagojeno obstoječim, odpiranje in členitev po pozicijskem načrtu, vmesna polja fiksna, 2x vhodna vrata, zasteklitev s prozornim troslojnim steklom (k=0,7 Wm2K), varnostno steklo, panik drog znotraj, samozapiralo GEZE , evakuacijska cilndrična valjčna ključavnica

SS.P.02 1 kom



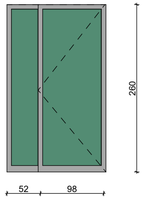
Šestdelna steklena stena, prekinjena z AB stebrom, zunanja, vhod v objekt, dimenzij 325+290/293 cm, širina svetle odprtine min. 180 cm, ALU šetkomorni profili, RAL 9007 oz prilagojeno obstoječim, odpiranje in členitev po pozicijskem načrtu, vmesna polja fiksna, 2x vhodna vrata, zasteklitev s prozornim troslojnim steklom (k=0,7 Wm2K), varnostno steklo, panik drog znotraj, samozapiralo GEZE , evakuacijska cilndrična valjčna ključavnica

SS.P.03 1 kom



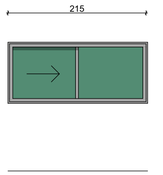
Trodelna steklena stena, zunanja, vhod v objekt, dimenzij 344/293 cm, širina svetle odprtine min. 100 cm, ALU šetkomorni profili, RAL 9007 oz prilagojeno obstoječim, odpiranje in členitev po pozicijskem načrtu, stranska polja fiksna, 1x vhodna vrata, zastekltev s prozornim troslojnim steklom (k=0,7 Wm2K), varnostno steklo, panik drog znotraj, samozapiralo GEZE , evakuacijska cilndrična valjčna ključavnica

SS.P.04 1 kom +1 kom zrcalno



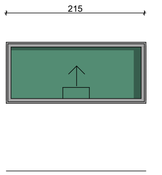
Dvodelna steklena stena, notranja, sanitarje, dimenzij 150/260 cm, ALU šetkomorni profili, RAL 9007 oz prilagojeno obstoječim, odpiranje in členitev po pozicijskem načrtu, zastekltev s prozornim steklom deloma dekorativna folija, varnostno steklo, 1x fiksno, 1x vrata

O.P.1 1 kom



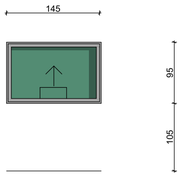
Enodelno polovično drsno okno, zunanje, letni šanik, dimenzij 215/95 cm, ALU šetkomorni profili, RAL 9007 oz prilagojeno obstoječim, odpiranje in členitev po pozicijskem načrtu, zastekltev s prozornim steklom, okno ima v sklopu fasade izvedeno drsno masko z notranjim zapahom

O.P.2 1 kom



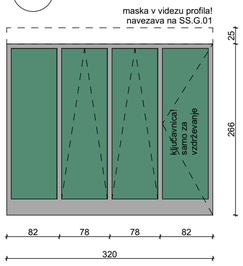
Enodelno fiksno okno, zunanje, lina za izdajo bonov, dimenzij 215/95 cm, ALU šetkomorni profili, RAL 9007 oz prilagojeno obstoječim, odpiranje in členitev po pozicijskem načrtu, zastekltev s prozornim steklom, okno ima v sklopu fasade izvedeno drsno masko z notranjim zapahom

O.P.3 1 kom



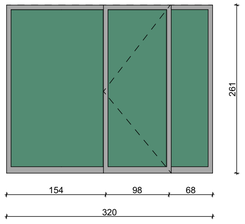
Enodelno fiksno okno, zunanje, lina za izdajo kart, dimenzij 145/95 cm, ALU šetkomorni profili, RAL 9007 oz prilagojeno obstoječim, odpiranje in členitev po pozicijskem načrtu, zastekltev s prozornim steklom, okno ima v sklopu fasade izvedeno drsno masko z notranjim zapahom

SS.1.01 1 kom



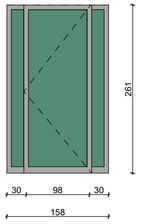
Štiridelna steklena stena, zunanja, dimenzij 320/266 cm, ALU šetkomorni profili, RAL 9007 oz prilagojeno obstoječim, odpiranje in členitev po pozicijskem načrtu, , zastekltev s prozornim troslojnim steklom (k=0,7 Wm2K), varnostno steklo, 1x fiksno, 2x ventus, 1x vrata (samo servisni dostop!, ključavnica), vključno z masko v videzu profila h=ca. 25 cm, navezava na SS.G.01

SS.1.02 1 kom



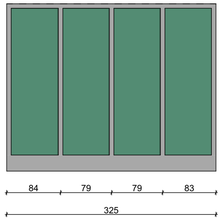
Trodelna steklena stena, notranja, dimenzij 320/261 cm, ALU šetkomorni profili, RAL 9007 oz prilagojeno obstoječim, odpiranje in členitev po pozicijskem načrtu, zastekltev s prozornim steklom, zvočno izolativno, varnostno steklo, 2x fiksno, 1x vrata, cilindrična ključavnica

SS.1.03 1 kom



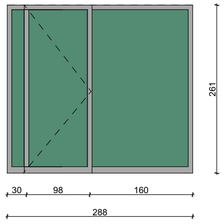
Trodelna steklena stena, notranja, dimenzij 158/261 cm, ALU šetkomorni profili, RAL 9007 oz prilagojeno obstoječim, odpiranje in členitev po pozicijskem načrtu, zastekltev s prozornim steklom, varnostno steklo, 2x fiksno, 1x vrata, požarno usklajdil s ŠPV!

SS.1.04 1 kom



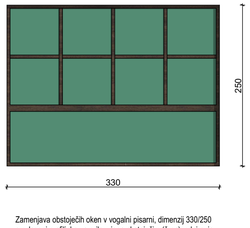
Štiridelna steklena stena, zunanja, dimenzij 325/260 cm, ALU šetkomorni profili, RAL 9007 oz prilagojeno obstoječim, odpiranje in členitev po pozicijskem načrtu, , zastekltev s prozornim troslojnim steklom (k=0,7 Wm2K), 4x fiksno

SS.1.05 1 kom



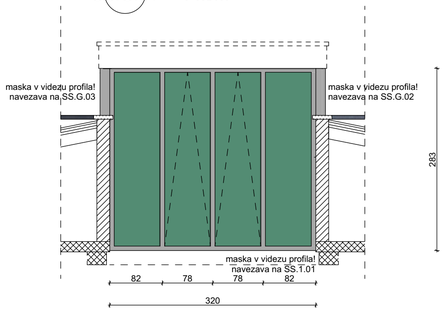
Trodelna steklena stena, notranja, dimenzij 288/261 cm, ALU šetkomorni profili, RAL 9007 oz prilagojeno obstoječim, odpiranje in členitev po pozicijskem načrtu, zastekltev s prozornim steklom, zvočno izolativno, varnostno steklo, 2x fiksno, 1x vrata, cilindrična ključavnica

O.1.1 2 kom



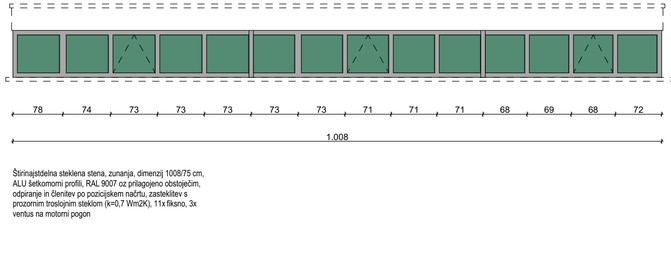
Zamenjava obstoječih oken v vogalni pisarni, dimenzij 330/250 cm, leseni profili, barva prilagojena obstoječim (črna), odpiranje in členitev po pozicijskem načrtu, zastekltev s prozornim troslojnim steklom (k=0,7 Wm2K)

SS.G.01 1 kom



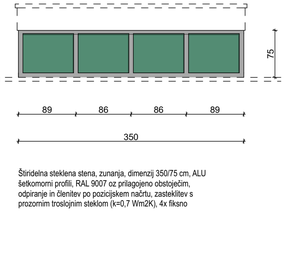
Štiridelna steklena stena, zunanja, dimenzij 320/283 cm, ALU šetkomorni profili, RAL 9007 oz prilagojeno obstoječim, odpiranje in členitev po pozicijskem načrtu, , zastekltev s prozornim troslojnim steklom (k=0,7 Wm2K), varnostno steklo, 2x fiksno, 2x ventus, vključno z masko v videzu profila š=ca. 15 cm, navezava na SS.G.02 in SS.G.03

SS.G.02/03 1 kom+ 1 kom zrcalno



Štirinajstdelna steklena stena, zunanja, dimenzij 1008/75 cm, ALU šetkomorni profili, RAL 9007 oz prilagojeno obstoječim, odpiranje in členitev po pozicijskem načrtu, zastekltev s prozornim troslojnim steklom (k=0,7 Wm2K), 11x fiksno, 3x ventus na motorni pogon

SS.G.04 1 kom



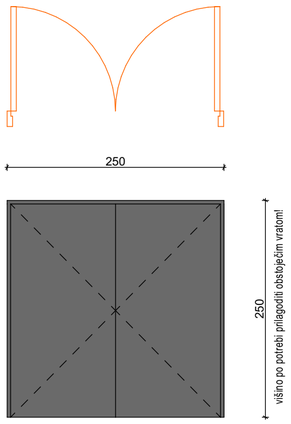
Štiridelna steklena stena, zunanja, dimenzij 350/75 cm, ALU šetkomorni profili, RAL 9007 oz prilagojeno obstoječim, odpiranje in členitev po pozicijskem načrtu, zastekltev s prozornim troslojnim steklom (k=0,7 Wm2K), 4x fiksno

MERE PREVERITI NA MESTU SAMEM!

projektant	osa arhitekti, maribor, strma ulica 13, info@osa-arhitekti.si						investitor	Univerza v Mariboru Slomškov trg 15 2000 Maribor	
OVP	Robi Lesnik udia	PA*1296					objekt	Rekonstrukcija in dozidava objekta ŠTUK sprememba GD	
OP	Robi Lesnik udia	PA*1296							
P	Dejan Jakhel						vsebina	POZICIJE ZASTEKLITEV	
P									
prikaz	ARH	številka	22-412-2	dat	jan 2025	faza	PZI	merilo	1:50	št.lista	POZ 1

VP 01 — 2 kom

Vgrajeno v obstoječo 15 cm opečno steno
razširjena obstoječa odprtina

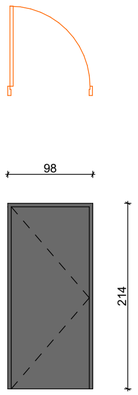


Dvokrilna vrata gr. mer 250/250 cm, svetla odprtina 240/240 cm

Krilo material: kovinsko
Krilo obdelava: črno, po vzoru obstoječih
Krilo zasteklitev: /
Podboj material: kovinski objemni
Podboj obdelava: črno, po vzoru obstoječih
Kljuka: ALU, panik drog
Ključavnica: cilindrična, evakuacijska
Odpiranje: po shemi
Oprema: zvočno izolativna, opornik za odprti položaj
Požarna klasifikacija : EI 60 ?, uskladiti s požarno študijo!

VP 02 — 1 kom

Vgrajeno v novo MK 15 cm steno

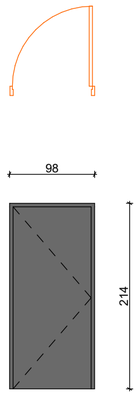


Enokrilna vrata gr. mer 98/214 cm, svetla odprtina 90/210 cm

Krilo material: leseno
Krilo obdelava: lakirano črno, po vzoru obstoječih
Krilo zasteklitev: /
Podboj material: kovinski objemni
Podboj obdelava: lakirano črno, po vzoru obstoječih
Kljuka: ALU, invalidsko okovje in ročaj
Ključavnica: na gumb
Odpiranje: po shemi
Oprema: spodrezana
Požarna klasifikacija : /

VP 03 — 2 kom

Vgrajeno v novo opečno 20 cm steno

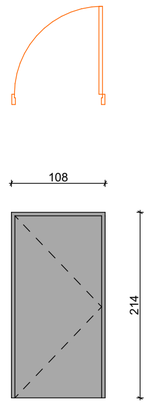


Enokrilna vrata gr. mer 98/214 cm, svetla odprtina 90/210 cm

Krilo material: leseno
Krilo obdelava: lakirano črno, po vzoru obstoječih
Krilo zasteklitev: /
Podboj material: kovinski objemni
Podboj obdelava: lakirano črno, po vzoru obstoječih
Kljuka: ALU
Ključavnica: cilindrična
Odpiranje: po shemi
Oprema: opornik za odprti položaj, spodrezana
Požarna klasifikacija : /

VP 04 — 1 kom

Vgrajeno v novo opečno 20 cm steno
z 20 cm izolacije

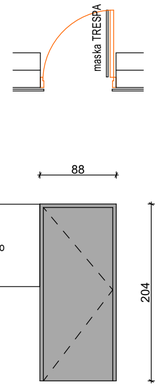


Enokrilna vrata gr. mer 108/214 cm, svetla odprtina 100/210 cm

Krilo material: kovinsko, toplotno izolativno
Krilo obdelava: temno sivo, kot barva fasade
Krilo zasteklitev: /
Podboj material: kovinski objemni
Podboj obdelava: temno sivo, kot barva fasade
Kljuka: ALU
Ključavnica: cilindrična, protivlomna
Odpiranje: po shemi
Oprema: opornik za odprti položaj
Požarna klasifikacija : /

VP 05 — 2 kom

Vgrajeno v novo opečno 20 cm steno
z 20 cm izolacije z prezračevano
fasadno oblogo

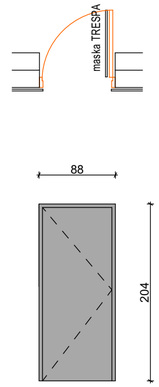


Enokrilna vrata gr. mer 88/204 cm, svetla odprtina 80/200 cm

Krilo material: kovinsko, toplotno izolativno
Krilo obdelava: temno sivo, kot barva fasade
Krilo zasteklitev: /
Podboj material: kovinski objemni
Podboj obdelava: temno sivo, kot barva fasade
Kljuka: ALU
Ključavnica: cilindrična, protivlomna
Odpiranje: po shemi
Oprema: vgrajeno v ravnino fasade, vključno vgradni profil, maska TRESPA kot prezračevana fasada
Požarna klasifikacija : /

VP 06 — 1 kom

Vgrajeno v novo opečno 20 cm steno
z 20 cm izolacije z prezračevano
fasadno oblogo

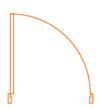


Enokrilna vrata gr. mer 88/204 cm, svetla odprtina 80/200 cm

Krilo material: kovinsko, toplotno izolativno
Krilo obdelava: temno sivo, kot barva fasade
Krilo zasteklitev: /
Podboj material: kovinski objemni
Podboj obdelava: temno sivo, kot barva fasade
Kljuka: ALU
Ključavnica: cilindrična, protivlomna
Odpiranje: po shemi
Oprema: vgrajeno v ravnino fasade, vključno vgradni profil, maska TRESPA kot prezračevana fasada
Požarna klasifikacija : /

V1 01 — 1 kom

Vgrajeno v obstoječo opečno 15 cm steno



Enokrilna vrata gr. mer 98/214 cm, svetla odprtina 90/210 cm

Krilo material: kovinska
Krilo obdelava: lakirano črno, po vzoru obstoječih
Krilo zasteklitev: /
Podboj material: kovinski objemni
Podboj obdelava: lakirano črno, po vzoru obstoječih
Kljuka: ALU
Ključavnica: cilindrična, evkuacijska
Odpiranje: po shemi
Oprema: /
Požarna klasifikacija : EI 60 ?, uskladiti s požarno študijo!

V1 02 — 1 kom

Vgrajeno v novo MK 15 cm steno



Enokrilna vrata gr. mer 88/214 cm, svetla odprtina 80/210 cm

Krilo material: kovinska
Krilo obdelava: lakirano črno, po vzoru obstoječih
Krilo zasteklitev: /
Podboj material: kovinski objemni
Podboj obdelava: lakirano črno, po vzoru obstoječih
Kljuka: ALU
Ključavnica: cilindrična
Odpiranje: po shemi
Oprema: /
Požarna klasifikacija : EI 60 ?, uskladiti s požarno študijo!

V1 03 — 1 kom

Vgrajeno v novo MK 15 cm steno

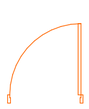


Enokrilna vrata gr. mer 78/214 cm, svetla odprtina 70/210 cm

Krilo material: leseno
Krilo obdelava: lakirano črno, po vzoru obstoječih
Krilo zasteklitev: /
Podboj material: kovinski objemni
Podboj obdelava: lakirano črno, po vzoru obstoječih
Kljuka: ALU
Ključavnica: cilindrična
Odpiranje: po shemi
Oprema: spodrezana
Požarna klasifikacija : /

V1 04 — 1 kom

Vgrajeno v novo MK 15 cm steno



Enokrilna vrata gr. mer 88/214 cm, svetla odprtina 80/210 cm

Krilo material: leseno
Krilo obdelava: lakirano črno, po vzoru obstoječih
Krilo zasteklitev: /
Podboj material: kovinski objemni
Podboj obdelava: lakirano črno, po vzoru obstoječih
Kljuka: ALU
Ključavnica: cilindrična
Odpiranje: po shemi
Oprema: /
Požarna klasifikacija : /

MERE PREVERITI NA MESTU SAMEM!

projektant: osa arhitekti, maribor . strma ulica 13 . biro@osa-arhitekti.si					investitor: Univerza v Mariboru, Slomškov trg 15, 2000 Maribor		
OVP: Robi Lesnik udia	PA*1296				objekt: Rekonstrukcija in dozidava objekta ŠTUK sprememba GD		
OP: Robi Lesnik udia	PA*1296						
P: Dejan Jakhel					vsebina: POZICIJE ZASTEKLITEV		
P:							
prikaz: ARH	številka: 22-412-2	dat: jan 2025			faza: PZI	merilo: 1:50	št.lista: POZ 2